



## COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 2 AVRIL 2009

**Présents** : MM. CHAPELON, CHOMIENNE, GERPHAGNON, GUERIN, LEYDIER, SOUVIGNET, MOUNIER, TEYSSIER, GRANGER, DUMONT, CIGOLOTTI, BOURRIEL, JURINE, PEYRARD, PONCET, CHARRA, FAYARD, DREVET, MARCON A., SANTY, SEYTRE, BLANC et Mmes GRANGER, LINOSSIER, DECOT et SOUTRENON – **Absent** : TEYSSIER J-P.

<b><u>DOSSIER</u></b>	<b><u>REFLEXIONS</u></b>																																																																																
<b><u>INTERVENTION EDWIGE PONCIN - PERCEPTRICE</u></b>	Présentation par Mme PONCIN d'une analyse financière simplifiée des comptes de la CCPM sur trois années (évolution des dépenses et recettes de fonctionnement, capacité d'autofinancement, ratios, investissement, endettement, fiscalité...).																																																																																
<b><u>COMPTES ADMINISTRATIFS 2008</u></b>	<p>Vote à l'unanimité des comptes administratifs 2008 des différents budgets de la CCPM (M. le Président n'a pas pris part au vote).</p> <p><b><u>BUDGET PRINCIPAL</u></b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2"><u>Section de fonctionnement :</u></td> <td colspan="2"><u>Section d'investissement :</u></td> </tr> <tr> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">5 285 112,48 €</td> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">2 925 894,28 €</td> </tr> <tr> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">4 172 404,70 €</td> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">3 186 431,90 €</td> </tr> <tr> <td>Excédent antérieur :</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Déficit reporté :</td> <td style="text-align: right;">638 882,18 €</td> </tr> <tr> <td>Excédent :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">1 112 707,78 €</td> <td>Déficit :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">899 419,80 €</td> </tr> </table> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">Restes à réaliser (rec.) :</td> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">1 444 851,88 €</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Restes à réaliser (dép.) :</td> <td style="text-align: right;">1 314 568,00 €</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Excédent :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">130 283,88 €</td> </tr> </table> <p><b><u>BUDGET ANNEXE S.E.I.D.</u></b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2"><u>Section de fonctionnement :</u></td> <td colspan="2"><u>Section d'investissement :</u></td> </tr> <tr> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> <tr> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> <tr> <td>Résultat :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">0 €</td> <td>Résultat :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">0 €</td> </tr> </table> <p><b><u>BUDGET ANNEXE SAINT-BONNET</u></b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2"><u>Section de fonctionnement :</u></td> <td colspan="2"><u>Section d'investissement :</u></td> </tr> <tr> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">20 160,00 €</td> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">99 011,42 €</td> </tr> <tr> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">20 160,00 €</td> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">99 011,42 €</td> </tr> <tr> <td>Résultat :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">- €</td> <td>Résultat :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">- €</td> </tr> </table> <p><b><u>BUDGET ANNEXE ZONE DU CANTONNIER</u></b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2"><u>Section de fonctionnement :</u></td> <td colspan="2"><u>Section d'investissement :</u></td> </tr> <tr> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">9 804,02 €</td> <td>Recettes :</td> <td style="text-align: right;">9 804,02 €</td> </tr> <tr> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">9 804,02 €</td> <td>Dépenses :</td> <td style="text-align: right;">9 804,02 €</td> </tr> <tr> <td>Résultat :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">- €</td> <td>Résultat :</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">- €</td> </tr> </table>	<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>		Recettes :	5 285 112,48 €	Recettes :	2 925 894,28 €	Dépenses :	4 172 404,70 €	Dépenses :	3 186 431,90 €	Excédent antérieur :	-	Déficit reporté :	638 882,18 €	Excédent :	1 112 707,78 €	Déficit :	899 419,80 €		Restes à réaliser (rec.) :		1 444 851,88 €			Restes à réaliser (dép.) :	1 314 568,00 €			Excédent :	130 283,88 €	<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>		Recettes :	0 €	Recettes :	0 €	Dépenses :	0 €	Dépenses :	0 €	Résultat :	0 €	Résultat :	0 €	<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>		Recettes :	20 160,00 €	Recettes :	99 011,42 €	Dépenses :	20 160,00 €	Dépenses :	99 011,42 €	Résultat :	- €	Résultat :	- €	<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>		Recettes :	9 804,02 €	Recettes :	9 804,02 €	Dépenses :	9 804,02 €	Dépenses :	9 804,02 €	Résultat :	- €	Résultat :	- €
<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>																																																																															
Recettes :	5 285 112,48 €	Recettes :	2 925 894,28 €																																																																														
Dépenses :	4 172 404,70 €	Dépenses :	3 186 431,90 €																																																																														
Excédent antérieur :	-	Déficit reporté :	638 882,18 €																																																																														
Excédent :	1 112 707,78 €	Déficit :	899 419,80 €																																																																														
	Restes à réaliser (rec.) :		1 444 851,88 €																																																																														
		Restes à réaliser (dép.) :	1 314 568,00 €																																																																														
		Excédent :	130 283,88 €																																																																														
<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>																																																																															
Recettes :	0 €	Recettes :	0 €																																																																														
Dépenses :	0 €	Dépenses :	0 €																																																																														
Résultat :	0 €	Résultat :	0 €																																																																														
<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>																																																																															
Recettes :	20 160,00 €	Recettes :	99 011,42 €																																																																														
Dépenses :	20 160,00 €	Dépenses :	99 011,42 €																																																																														
Résultat :	- €	Résultat :	- €																																																																														
<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>																																																																															
Recettes :	9 804,02 €	Recettes :	9 804,02 €																																																																														
Dépenses :	9 804,02 €	Dépenses :	9 804,02 €																																																																														
Résultat :	- €	Résultat :	- €																																																																														

**COMPTES  
ADMINISTRATIFS  
2008**

**BUDGET ANNEXE ZONE DE MAURAS**

<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>	
Recettes :	154 197,66 €	Recettes :	124 904,63 €
Dépenses :	154 197,66 €	Dépenses :	124 904,63 €
Résultat :	- €	Résultat :	- €

**BUDGET ANNEXE ZONE D'AULAGNY**

<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>	
Recettes :	249 459,10 €	Recettes :	249 459,10 €
Dépenses :	249 459,10 €	Dépenses :	249 459,10 €
Résultat :	- €	Résultat :	- €

**BUDGET ANNEXE ATELIERS INDUSTRIELS**

<u>Section de fonctionnement :</u>		<u>Section d'investissement :</u>			
Recettes :	198 039,02 €	Recettes :	240 668,94 €	Restes à réaliser (rec.) :	- €
Dépenses :	205 703,65 €	Dépenses :	56 494,52 €	Restes à réaliser (dép.) :	- €
Excédent antérieur :	-	Déficit reporté :	204 715,20 €		
Déficit :	7 664,63 €	Déficit :	20 540,78 €	Déficit :	- €

Présentation des résultats financiers par service (portage repas, crèches, office de tourisme, piscine, ramassage scolaire, culture, relais assistantes maternelles...).

**COMPTES DE GESTION**

Vote à l'unanimité des comptes de gestion 2008 des différents budgets établis par le comptable public (budget principal et budgets annexes) qui sont conformes aux comptes administratifs de la CCPM.

**AFFECTATION DE  
REPORT DES  
RESULTATS**

Vote à l'unanimité des reports et des affectations des différents budgets de la CCPM (budget principal, 5 budgets annexes zones d'activité, et budget annexe ateliers industriels) :

BUDGET PRINCIPAL : Excédent fonctionnement : 1 112 707,78 € (affectation au 1068) / Déficit investissement : 260 537,62 € + Déficit antérieur reporté : 638 882,18 € (report au 001 dépenses : 899 419,80 €)

BUDGET ANNEXE ATELIERS INDUSTRIELS : Déficit fonctionnement : 7 664,63 € (report au 002 dépenses) / Excédent investissement : 184 174,42 € + Déficit antérieur reporté : 204 715,20 € (report au 001 dépenses : 20 540,78 €)

BUDGETS ANNEXES LOTISSEMENT (ST-BONNET / SEID / CANTONNIER / MAURAS) : Equilibre en fonctionnement et en investissement

<p align="center"><b><u>BUDGETS PRIMITIFS</u></b> <b><u>2009</u></b></p>	<p><b><u>Budget principal 2009 :</u></b> Vote à l'unanimité du budget primitif 2009 du budget principal de la CCPM (taxe professionnelle à 10,70 % et taxe d'enlèvement des ordures ménagères à 10,20 % pour le SICTOM entre Monts et Vallées et 7,89 % pour le SICTOM Velay-Pilat) : Section de Fonctionnement : 4 988 152,00 € // Section d'Investissement : 7 179 136,17 €</p> <p><b><u>Budgets annexes 2009 :</u></b> Vote à l'unanimité des budgets primitifs 2009 des différents budgets annexes.</p> <p><u>Zone de Mauras</u> Section de Fonctionnement : 346 370,00 € // Section d'Investissement : 582 584,18 €</p> <p><u>Zone du Cantonnier</u> Section de Fonctionnement : 955 000,00 € // Section d'Investissement : 530 000,00 €</p> <p><u>Zone du Solier (Plate-forme SEID)</u> Section de Fonctionnement : 0 € // Section d'Investissement : 0 €</p> <p><u>Zone de Saint-Bonnet</u> : Budget clôturé</p> <p><u>Zone d'Aulagny</u> Section de Fonctionnement : 757 387,00 € // Section d'Investissement : 827 072,10 €</p> <p><u>Ateliers industriels</u> Section de Fonctionnement : 140 656,41€ // Section d'Investissement : 501 491,78 €</p> <p><b><u>Attribution de compensation 2009 :</u></b> Validation du montant des attributions de compensation 2009 à verser à chaque commune (même montant qu'en 2008) :</p> <table border="0"> <tr> <td>Commune de Dunières :</td> <td>633 047,00 Euros //</td> <td>Commune de Montfaucon :</td> <td>422 359,00 Euros</td> </tr> <tr> <td>Commune de Montregard :</td> <td>25 956,00 Euros //</td> <td>Commune de Raucoules :</td> <td>8 931,00 Euros</td> </tr> <tr> <td>Commune de Riotord :</td> <td>180 130,00 Euros //</td> <td>Commune de St-Bonnet-le-Froid :</td> <td>22 673,00 Euros</td> </tr> <tr> <td>Commune de St-Romain-Lachalm :</td> <td>80 451,00 Euros</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p><b><u>Amortissement bâtiments (budget ateliers industriels)</u></b> Adoption des modalités d'amortissement des bâtiments industriels et de leurs subventions (budget ateliers industriels).</p>	Commune de Dunières :	633 047,00 Euros //	Commune de Montfaucon :	422 359,00 Euros	Commune de Montregard :	25 956,00 Euros //	Commune de Raucoules :	8 931,00 Euros	Commune de Riotord :	180 130,00 Euros //	Commune de St-Bonnet-le-Froid :	22 673,00 Euros	Commune de St-Romain-Lachalm :	80 451,00 Euros		
Commune de Dunières :	633 047,00 Euros //	Commune de Montfaucon :	422 359,00 Euros														
Commune de Montregard :	25 956,00 Euros //	Commune de Raucoules :	8 931,00 Euros														
Commune de Riotord :	180 130,00 Euros //	Commune de St-Bonnet-le-Froid :	22 673,00 Euros														
Commune de St-Romain-Lachalm :	80 451,00 Euros																
<p align="center"><b><u>FONDS DE CONCOURS</u></b> <b><u>VOIRIE</u></b></p>	<p>Versement à la commune de Riotord d'un 2<sup>ème</sup> versement de son fonds de concours voirie, soit 52 185,61 € (1<sup>er</sup> versement de 55 311,13 €).</p> <p>Approbation du fait que la commune de Riotord puisse bénéficier de la part du fonds de concours non utilisée par la commune de Saint-Julien-Molhesabate (environ 55 000 €) afin de financer les travaux de réfection de la route de Chambaud.</p>																
<p align="center"><b><u>FONDS DE CONCOURS</u></b> <b><u>VOIRIE INTEMPERIES</u></b></p>	<p>Mise en place d'un fonds de concours voirie intempéries exceptionnel (2009-2010) à l'ensemble des communes de la CCPM (subvention de 50 % de l'autofinancement assumé par la commune) afin de les aider dans leurs importants travaux de réfection de voirie suite aux fortes intempéries intervenues ces derniers mois (inondations et enneigements) : Dunières : 47 327 € TTC / Montfaucon : 29 916 € TTC / Montregard : 47 327 € TTC / Raucoules : 36 944 € TTC / Riotord : 47 129 € TTC / Saint-Bonnet-le-Froid : 26 604 € TTC / Saint-Julien-Molhesabate : 33 833 € TTC / Saint-Romain-Lachalm : 47 327 € TTC.</p>																

<p><b><u>ETUDE CENTRE DE BALNEOTHERAPIE</u></b></p>	<p>Décision de relancer l'étude de faisabilité relative à la construction d'un centre de balnéothérapie sur la commune de Saint-Bonnet-le-Froid (engagement phase 2 relative aux aspects économiques, financiers et juridiques de l'opération).</p>
<p><b><u>AFFAIRES ECONOMIQUES</u></b></p>	<p><b><u>Z.A. MAURAS (RIOTORD)</u></b> Acquisition auprès de la Commune de Riotord des parcelles AO 301 de 4 316 m<sup>2</sup> (espaces verts) et AO 302 de 1 983 m<sup>2</sup> (voirie) sur la zone d'activité de Mauras à Riotord à 1 € symbolique pour chaque parcelle.</p> <p><b><u>CRYO – Z.A. DE CHAMBAUD (SAINT-ROMAIN-LACHALM)</u></b> Adoption d'un avis favorable concernant la cession du contrat de crédit-bail immobilier et de la promesse de vente du bâtiment industriel situé sur la zone d'activité de Chambaud à Saint-Romain-Lachalm loué à l'entreprise CRYO au bénéfice de l'entreprise SOPARMONT SARL.</p> <p><b><u>Z. A. DE CHAMBAUD (SAINT-ROMAIN-LACHALM)</u></b> Validation du projet d'aménager une 2<sup>ème</sup> réserve incendie en bas de la zone d'activité de Chambaud à Saint-Romain-Lachalm (la 1<sup>ère</sup> devenant une réserve sèche protégeant des éventuelles pollutions).</p> <p><b><u>GARNIER – BATIMENT MAURAS (RIOTORD)</u></b> Validation de la signature d'un contrat de location avec l'entreprise GARNIER pour une partie du bâtiment Mauras situé à Riotord selon les caractéristiques suivantes : surface : 382 m<sup>2</sup> / durée du contrat : 1<sup>er</sup> avril 2008 au 31 mars 2009 / loyer mensuel : 580,64 € HT.</p> <p><b><u>Z.A. AULAGNY (MONTREGARD)</u></b> Présentation du litige intervenu au cours de l'aménagement de cette zone d'activité avec les services de la police de l'eau (D.D.E.A. et O.N.E.M.A.) qui ont constaté la présence d'une zone humide sur le chantier, zone qui n'était pas référencée dans l'étude hydraulique commandée par la CCPM au bureau d'études MINERVE, et de la condamnation pénale de la CCPM dans ce dossier. Validation des éléments suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- décision d'accepter la transaction pénale amiable proposée par la DDEA 43,</li> <li>- paiement par la CCPM d'une amende transactionnelle de 3 600 €,</li> <li>- décision de se retourner contre le bureau d'études MINERVE dont l'exécution imparfaite de la mission a conduit à ce litige, en demandant le remboursement de l'étude (coût : 3 588 € TTC),</li> <li>- acquisition des parcelles D 40 (3 540 m<sup>2</sup>) et D 41 (103 425 m<sup>2</sup>) situées sur la commune de Saint-Romain-Lachalm pour un prix total de 10 000 € et aménagement de ces parcelles en zone humide afin de compenser la suppression de la zone humide présente sur la zone d'activité d'Aulagny à Montregard.</li> </ul>
<p><b><u>SIEGE CCPM – MAISON MEDICALE</u></b></p>	<p>Validation du principe de confier à l'OPAC de la Haute-Loire une mission de maîtrise d'ouvrage déléguée via une convention de mandat (rémunération à discuter avec l'OPAC) et le recours à un architecte spécialisé en bâtiment passif comme assistant à maîtrise d'ouvrage.</p>

<p><b><u>PERSONNEL</u></b></p>	<p><b><u>SYSTEME D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE</u></b> Validation de la titularisation de Grégory PREYNAT, administrateur du Système d'Information Géographique à temps complet, sur le cadre d'emploi d'adjoint technique (catégorie C) à compter du 1<sup>er</sup> avril 2009.</p> <p><b><u>OFFICE DE TOURISME</u></b> Validation du lancement d'une procédure de recrutement pour trouver un remplaçant contractuel (pour une durée d'environ 10 mois à compter de mai 2009) à un adjoint d'animation à l'Office de Tourisme qui commencera un congé maternité.</p>
<p><b><u>ACQUISITION VEHICULE NACELLE</u></b></p>	<p>Validation du principe que la CCPM acquiert un véhicule avec nacelle afin qu'il soit mise à disposition gratuitement au bénéfice de ses communes membres dans le cadre de leurs opérations techniques courantes (élagage léger, illumination, entretien bâtiments publics...).</p> <p>La Communauté de Communes prendrait en charge financièrement l'acquisition du véhicule, son entretien et la formation des agents techniques communaux (CACES : certificat d'aptitude à la conduite en sécurité).</p>
<p><b><u>ZONE DE DEVELOPPEMENT EOLIEN</u></b></p>	<p>Information sur l'organisation d'une réunion le 30 avril 2009 à 20 h 00 (théâtre à Montfaucon) en présence des élus communautaires de la CCPM, des élus de la Communauté de Communes des Monts du Pilat (Loire), de M. VALLEE et M. OGET (EDP RENEWABLES - EOLE 76) et du paysagiste du dossier (M. CHAZELLE) afin que soit présentée la Zone de Développement Eolien de la CCPM récemment adoptée sur trois secteurs du territoire (Riotord, Montregard/Dunières et Saint-Julien-Molhesabate).</p>
<p><b><u>VISITES</u></b></p>	<p>Information sur la visite commune des élus du territoire de la CCPM du Centre Opérationnel Départemental d'Incendie et de Secours et du Centre d'Opérations et de Renseignement de la Gendarmerie au Puy le mercredi 29 avril 2009 à partir de 17 h 00 avec un départ de Montfaucon (visite à partir de 18 h 00).</p>
<p><b><u>Prochaines réunions</u></b></p>	<p>Bureau : 16 avril 2009 à 18 h 30 (siège CCPM) – Conseil Communautaire : à déterminer (Mairie de Saint-Julien-Molhesabate).</p>